



החלטת ועדת מכרזים (144/2018)

תאריך הישיבה 6.3.2018

ניכחים:

1. דרור גבאי
 2. סופי פרכטמן
 3. עו"ד שני רוזנבליט שמעונוביץ
 4. עידית בשן
 5. ירון ראובני
- יו"ר הוועדה
נציגת אגף כספים
נציגת אגף היועץ המשפטי
חברת ועדה
מזכיר ועדת המכרזים

הנדון: קבלן בינוי ראשי נציגות אנקרה - אגף משאבים חומריים

1. ועדת המכרזים מאשרת את בקשת אגף משאבים חומריים לערוך התקשרות עם A1 IC MIMARLIK קבלן בינוי מקומי באנקרה לביצוע עבודות בינוי בנציגות החדשה (קומות 29+30 במגדל משרדים חדש). להלן ההצעות שהתקבלו מקבלני בינוי מקומיים (הצעת מחיר בדולר פטור ממע"מ):

#	הקבלן המציע	הצעת מחיר ראשונה בדולר	הצעת מחיר סופית
א	ILKAR IC MIMARLIK	1,089,000	רמת ביצוע נמוכה, העבודות בתחום המשרדים היו ברמה ירודה, ללא ניסיון בהקמת משרדי ממשלה / שגרירויות, חוות דעת שלילית מלקוחות שונים, אינם מתאימים.
ב	MARJINAL YATIRIM (TADILAT)	1,829,485	1,492,000
ג	A1 IC MIMARLIK	1,340,623	1,220,000
ד	BBJV	1,648,210	1,350,000
ה	AKIS	הגישו הצעה בשלב ב' בלבד	1,396,000

2. הצעות המחיר המפורטות בטבלה לעיל כוללות עבודות חשמל ומתח נמוך מאוד. בהתייעצות עם הקבלן הזוכה A1 IC MIMARLIK סוכם שהמשרד יערוך התקשרות נפרדת עם קבלן חשמל ומערכות מתח נמוך מאוד ועל ידי כך המשרד יבטיח רמת ביצוע גבוהה ובחירת קבלן חשמל מקצועי ומנוסה. לפיכך המשרד ערך הליך נפרד לבחירת קבלן חשמל ומני"מ (הצעת המחיר הזוכה לתחום החשמל בעלות של 350,000 דולר לא כולל בצ"מ תופחת מההתקשרות עם קבלן הבינוי הראשי). פרוטוקול לנושא התקשרות עם קבלן חשמל ומני"מ יצא בנפרד.
3. ועדת המכרזים מאשרת את התקשרות עם חברת A1 IC MIMARLIK לעבודות בינוי (למעט מערכות חשמל ומני"מ) בסכום של \$ 870,000 + בצ"מ בשיעור 10% (פטור ממע"מ במקור), סה"כ \$ 957,000 (בהיותה ההצעה הזולה ביותר). התמורה לספק נקובה בדולר, התשלום יועבר בלירה טורקית בהתאם לשער הדולר במועד התשלום.
4. אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך ביצוע התקשרות, יש לערוך הסכם עם הספק. בנוסף, יש לפתוח חוזה רכישה במרכבה. ההסכם והחוזה יחתמו על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד. בלא הסכם חתום כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ואו קבלת הטובין.
5. תח"מ 3(31)ב) התקשרות של הנציגות בחו"ל עם ספק מקומי לשימושה העצמי.
6. מרכז קרנות אנקרה בינוי נציגות - 09009301220036.
7. ההחלטה תתפרסם באינטרנט.






דרור גבאי סופי פרכטמן עידית בשן עו"ד שני רוזנבליט שמעונוביץ